



## DECIZIE

nr. proiect

din mai 2026

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu

(PUD), obiect nr. \_\_\_\_\_/2026

Investitor: S.R.L. "LINCOS PRIM"

Examenînd materialele prezentate de către administrația S.R.L. "LINCOS PRIM" IDNO: 1013600030033, cu privire aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), pentru terenul cu numărul cadastral 3111101.397,, în scopul amplasării unui "Incubator pentru incubarea ouălor de pasăre" din or. Vadul lui Voda, mun. Chisinau., extravelan.

Investitor: S.R.L. "LINCOS PRIM", privind aprobarea planului urbanistic de detaliu (PUD), obiect \_\_\_\_\_/2026" cu privire aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), pentru terenul cu numărul cadastral 3111101.397,, în scopul amplasării unui "Incubator pentru incubarea ouălor de pasăre" din or. Vadul lui Voda, mun. Chisinau., extravelan, elaborat de către S.R.L. "\_\_\_\_\_", în conformitate cu prevederile Deciziei Consiliului or.Vadul lui Vodă nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ privind inițierea procedurii de elaborare PUD, art. 40 din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, ținînd cont de rezultatul consultărilor publice din data de \_\_\_\_\_2026, luînd în considerație Avizul comisiei pentru urbanism, dezvoltare rurală, prestări servicii și susținerea micului business, avizul general nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, emis de către IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe, avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ emis de IMP Chișinăuproiect, avizul nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ emis de Centrul de Sănătate Publică Chișinău, Acord de Mediu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ emisă de Agenția de Mediu, avizul Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică nr. \_\_\_\_\_/26 din \_\_\_\_\_, raport unic de verificare nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ a documentației de urbanism, în temeiul art. 14 alin.(2), lit.b din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Vadul lui Vodă, DECIDE:

1. Se aprobă documentația de urbanism obiect obiect nr. \_\_\_\_\_ cu privire aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD), pentru terenul cu numărul cadastral 3111101.397,, în scopul amplasării unui "Incubator pentru incubarea ouălor de pasăre" din or. Vadul lui Voda, mun. Chisinau., extravelan, pe terenul cu cu nr.

cadastral 3111101.397 suprafața 0,8492, modul de folosință – Teren pentru amplasarea construcțiilor industriale, destinația-teren pentru construcții și amenajări, în conformitate cu anexele la prezenta decizie.

2.Documentația de urbanism obiect nr. \_\_\_\_\_ PUD va servi temei drept pentru elaborarea și emiterea actelor permise cu cerințele:

2.1 Cerințele indicate Acord de Mediu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ emisă de Agenția de Mediu;

2.2 Cerințele indicate în avizul Centrului de Sănătate Publică nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026.

2.3 Cerințele indicate în avizul I.M.P.”Chișinăuproiect” din nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026;

2.4 Cerințele indicate în avizul general nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2026, emis de către IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe;

3.Prezentul act administrativ este supus căilor de atac conform prevederilor Codului administrativ al republicii Moldova nr.116/2018 în termen de 30 zile din data comunicării.

4.Controlul executarii prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru urbanism si dezvoltarea rurala, prestari, servicii si sustinerea micului business de pe lângă Consiliul or.Vadul lui Vodă.

5.Prezenta decizie se plasează în Registrul de stat al actelor locale.

Presedinte de sedință

\_\_\_\_\_

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului

Irina Guțu