



DECIZIE

nr. proiect

din mai 2026

Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu

(PUD), obiect nr. 43/24

Investitor: S.R.L. ”BUTA PLUS”

Examenînd materialele prezentate de către către S.R.L. ”Buta-Plus”, IDNO: 1010600037950, cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic de detaliu (PUD), pentru terenul cu numărul cadastral 3158301.152, în scopul reconstrucției bazei de odihnă Fauna din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, sec. zona de agrement
Investitor: S.R.L. ”Buta-Plus”, privind aprobarea planului urbanistic zonal (PUD), obiect 43/24 ”Plan urbanistic de detaliu pentru terenul cu numărul cadastral 3158301.152, în scopul reconstrucției bazei de odihnă Fauna din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, sec. zona de agrement, elaborat de către ”Grif Proiect” S.R.L., în conformitate cu prevederile Deciziei Consiliului or. Vadul lui Vodă nr. 1/5 din 13.02.2025 privind inițierea procedurii de elaborare PUD, art. 40 din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, ținînd cont de rezultatul consultărilor publice din data de _____2026, luînd în considerație Avizul comisiei pentru urbanism, dezvoltare rurală, prestări servicii și susținerea micului business, avizul general Nr. ___ din _____, emis de către IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe, avizul nr. _____ din _____. emis de IMP Chișinăuproiect, avizul _____ din _____ emis de Centrul de Sănătate Publică Chișinău, Acord de Mediu _____ din _____, emisă de Agenția de Mediu, avizul Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică nr. _____ din _____, raport unic de verificare nr. _____ din _____ a documentației de urbanism, în temeiul art. 14 alin.(2), lit.b din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Vadul lui Vodă, DECIDE:

1. Se aprobă documentația de urbanism obiect obiect nr. 43/24 ”Planul urbanistic de detaliu pentru terenul cu numărul cadastral 3158301.152, în scopul reconstrucției bazei de odihnă Fauna din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, sec. zona de agrement amplasată în intravelan orașului Vadul lui Vodă, mun. Chișinău, pe terenul cu nr. cadastral 3158301.152”, modul de folosință – amenajat, domeniu - public, suprafața terenului este de 1,0495 ha, în conformitate cu anexele la prezenta decizie.

2.Documentația de urbanism obiect nr. 43/24 PUD va servi temei drept pentru elaborarea și emiterea actelor permissive cu cerințele:

2.1 Cerințele indicate Acord de Mediu Nr. ____ 2026 din ____ 2026 emisă de Agenția de Mediu;

2.2 Cerințele indicate în avizul Centrului de Sănătate Publică Nr. ____ din ____ 2026

2.3 Cerințele indicate în avizul I.M.P.”Chișinău proiect” din nr. ____ din ____ 2026

2.4 Cerințele indicate în avizul general Nr ____ din ____ 2026, emis de către IP Oficiul Amenajarea Teritoriului, Urbanism, Construcții și Locuințe;

3. Prezentul act administrativ este supus căilor de atac conform prevederilor Codului administrativ al republicii Moldova nr.116/2018 în termen de 30 zile din data comunicării.

4. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei pentru urbanism și dezvoltarea rurală, prestări, servicii și susținerea micului business de pe lângă Consiliul or. Vadul lui Vodă.

5. Prezenta decizie se plasează în Registrul de stat al actelor locale.

Presedinte de sedință

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului

Irina Guțu