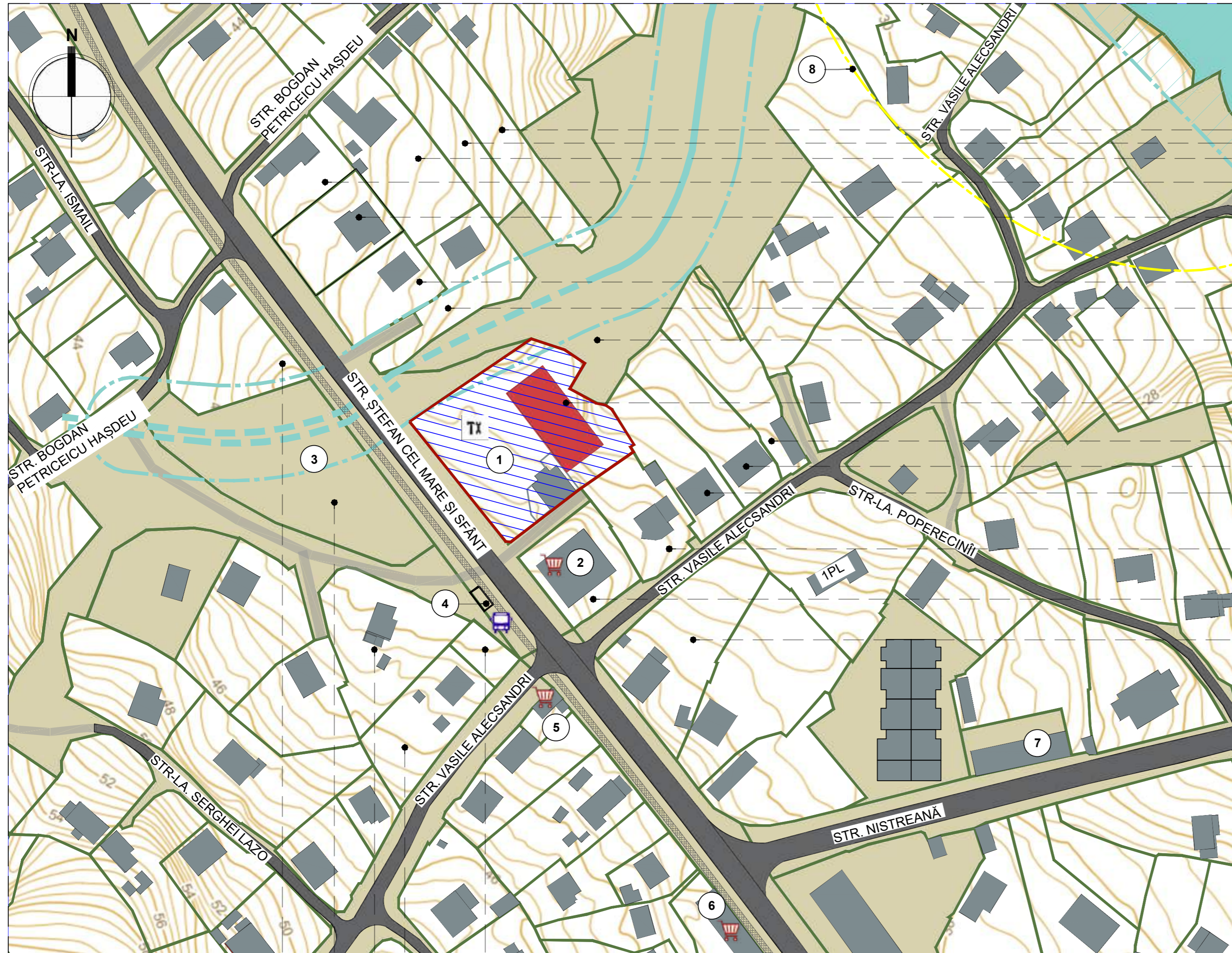


OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ SC.1 :1000



042  
043  
044  
045  
046  
047  
048  
198  
049  
204  
056  
057  
058  
059  
090

BORDEROUL TERENURILOR CADASTRALE					
NR.	NR. CADASTRAL	SUPRAFAȚA (ha)	PROPRIETATE	MOD DE FOLOSINȚĂ	UTILIZAREA TERENULUI
PARCELELE CARE AU GENERAT PUD					
1	3158203.049	0,2443	PRIVATĂ	pentru construcții	Comercial
ÎN NEMIJLOCITA APROPIERE DE PARCELELE CE AU GENERAT PUD					
2	3158203.059	0,08150	Privată	pentru construcții	Comercial
3	3158203.058	0,08010	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
4	3158203.057	0,08060	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
5	3158203.056	0,09820	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
6	3158203.204	0,09830	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
7	3158203.198	0,71210	Publică	nu este indicat	Agricol
8	3158203.090	0,15950	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
9	3158205.307	0,02230	Privată	pentru construcții	Teren fără construcții
10	3158205.099	0,09710	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
11	3158205.098	0,13330	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
12	3158205.310	0,26500	Publică	amenajat	
13	3158205.058	0,11570	Privată (pe cote părți)	pentru construcții	Casă individuală de locuit
14	3158203.048	0,10020	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
15	3158203.047	0,07520	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
16	3158203.046	0,08150	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
17	3158203.045	0,07000	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
18	3158203.044	0,14010	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
19	3158203.043	0,08000	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit
20	3158203.042	0,11260	Privată	pentru construcții	Casă individuală de locuit

BORDEROU OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ			
Nr.	DENUMIRE	PROPRIETATE	CANTIT.
1	Magazin materiale de construcție proprietate „ALMA PRO” S.R.L.	Privat	1
2	Market	Privat	1
3	Parc amenajat cu teren de joacă pentru copii	Public	1
4	Stație pentru transport public	Public	1
5	Cafenea/magazin	Privat	1
6	Automagazin	Privat	1
7	Fabrică zenitalos	Public	1
8	SIT ARHEOLOGIC „Vadul lui Voda II” (Cod:141.2) Datarea: Epoca romană târzie / sec. III-IV d. Hr.	Public	1

SEMNE CONVENȚIONALE

- HOTAR TEREN CARE A GENERAT PUD, NR. CAD. 3158203.049 (S - 0,2443 ha) PROPRIETATE PRIVATĂ - subzona L1-2
- LIMITA DE PROTECȚIE A LITORALULUI
- CONSTRUCȚIE PROIECTATĂ CONFORM PUD
- LIMITE DE PROPRIETATE
- FONDUL APELOR
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- ZONA DE PROTECȚIE A LITORALULUI
- LIMITA SITULUI ARHEOLOGIC
- STAȚII TRANSPORT PUBLIC
- STRĂZI LOCALE, ACCESE
- TERENURI PRIVATE
- MAGAZIN ALIMENTAR
- TROTUARE
- TERENURI PUBLICE
- MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCȚIE
- INDICI OBIECTIV DE UTILITATE PUBLICĂ
- JGHEAB DE BETON PENTRU EVACUAREA APEI



Beneficiar: S.R.L. „ALMA-PRO”					Obiect nr. 03-04/2026			
PUD pentru terenul cu numărul cadastral 3158204.049, în scopul amplasării unui magazin pentru materiale de construcție în mun. Chişinău, or. Vadul lui Vodă, cod poştal MD 2046, str. Ştefan cel Mare şi Sfânt nr.78.								
Mod	Nr.part.	Planşa	Nr.doc.	Semnat	Data	Faza	Planşa	Planşe
A.Ş.P.		Angheluş C.			04.26	PLAN URBANISTIC DE DETALIU	PUD	9
Arhitect		Osoianu D.			04.26			
Arhitect		Ursu N.			04.26			
Arhitect		Ursu S.			04.26	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ		
Sc.1:1000								