

MINISTERUL  
MEDIULUI  
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY  
OF ENVIRONMENT  
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

AGENȚIA DE MEDIU

ENVIRONMENTAL AGENCY

MD-2005 mun. Chișinău, str. Albișoara 38, Tel. (022) 820-770, E-mail: am@am.gov.md, Web: http://am.gov.md

**S.R.L. "Green Trolley Park"**  
(mun. Chișinău, str. M. Sadoveanu, 30, ap.  
20)

**Nr. 10/2228/2025 din 27.02.2025**  
**La nr. f/n din 27.01.2025**

**Primăria orașului Vadul lui Vodă**  
(pentru informare)

Urmare a examinării solicitării privind emiterea acordului de mediu pentru activitatea planificată „Parcul de distracții în zona de agrement (zona de odihnă) or. Vadul lui Vodă pe terenul cu numărul cadastral 3158301250”, înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 412/1-66067 din 27.01.2025, în baza prevederilor Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, Vă comunicăm rezultatele desfășurării procedurii de evaluare prealabilă.

În procesul de efectuare a analizei informației, au fost luate în considerație cele descrise în cerere, documentele anexate și s-a determinat planificarea lucrărilor de amenajare a parcului de distracții în zona de agrement (zona de odihnă) pe suprafața de cca 120x60 m din terenul cu numărul cadastral 3158301250, modul de folosință „amenajat” situat în extravilanul orașului Vadul lui Vodă, mun. Chișinău.

Platformele și toate elementele parcului de distracții se vor fixa printr-un sistem special de montare rapidă, permitând astfel instalarea și demontarea rapidă a elementelor, schimbarea lor între ele sau înlocuirea cu alte etape fără a admite deteriorarea arborilor și a nu le stopa creșterea.

Pentru punerea în funcțiune a activității planificate, aceasta nu necesită a fi racordată la rețele edilitare (rețele de apeduct, rețele de canalizare, rețele electrice și etc.)

Amplasamentul selectat pentru desfășurarea activității planificate este situat, în afara zonei de protecție a ariilor naturale protejate de stat desemnate de Legea nr. 1538/1998 privind fondul ariilor naturale protejate de stat, a zonelor-nucleu de importanță locală a Rețelei Ecologice a RM, dar în zona de protecție a fluviului Nistru, la distanța de cca 120 m.

Potrivit prevederilor art. 51, alin. (5), lit. c) lățimea zonelor de protecție a apelor se stabilește de-a lungul malurilor corpurilor de apă, de la limita albiei minore/cuvetei, dar nu mai departe de cumpăna apelor: pentru râurile Nistru, Prut și Dunăre - cel puțin 1000 m.

În rezultat, se constată, că activitatea planificată nu cade sub incidența Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, dar cade sub incidența

art. 20 al Legii nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale.

Reieșind din criteriile de selecție pentru determinarea necesității de efectuare a evaluării impactului asupra mediului (Anexa nr. 4 la Legea nr. 86/2014) s-a stabilit, că efecte semnificative asupra mediului în urma implementării activității planificate, lipsesc.

Astfel, Agenția de Mediu, determină, că evaluarea impactului asupra mediului, nu este necesară pentru activitatea planificată „Parcul de distracții în zona de agrement (zona de odihnă) or. Vadul lui Vodă pe trerenul cu numărul cadastral 3158301250”.

Prezentul răspuns va servi drept temei pentru elaborarea și emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare.

Totodată reieșind din particularitățile specifice ale locului de amplasare a activității planificate, la elaborarea documentației de proiect se vor respecta următoarele condiții:

1. Documentația de proiect va fi elaborată și coordonată în corespundere cu cerințele actelor legislative și documentelor normative de protecție a mediului în vigoare.

2. Obținerea actelor permissive necesare genului de activitate, atât la etapa de proiectare cât și exploatare, prevăzute de Legea nr. 160 din 22.07.2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător.

3. Respectarea prevederilor art. 12 lit. (c), art. 13 ale Legii nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale.

4. **Mentținerea stării fitosanitare convenite a spațiilor verzi, conform prevederilor art. 12 lit. (c) al Legii nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spațiile verzi ale localităților urbane și rurale.**

**Autoritatea administrației publice locale în a cărei rază este preconizată implementarea activității planificate plasează anunțul privind decizia cu privire la acordul de mediu și acordul de mediu, în cazul eliberării acestuia, la sediul său și publică pe pagina sa web oficială conținutul acestora (Temei: prevederile art. 10<sup>5</sup> alin. (9) din Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului).**

**Inițiatorul urmează să informeze publicul interesat privind decizia cu privire la acordul de mediu și acordul de mediu, în cazul eliberării acestuia, inclusiv prin publicarea unui anunț într-un ziar local sau, după caz, național (Temei: prevederile art. 10<sup>5</sup> alin. (10) din Legea nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului).**

Conform prevederilor Legii 86/2014, art. 10<sup>5</sup>, alin. (11), acordul de mediu este valabil 4 ani.

Inițiatorul poate solicita extinderea termenului de valabilitate al acordului de mediu pentru 1 an, doar o singură dată, cu condiția prezentării către Agenția de Mediu a analizei și argumentelor că situația nu a suferit modificări pe parcursul celor 4 ani. Dacă la expirarea termenului de valabilitate a acordului de mediu inițiatorul nu a obținut aprobarea de dezvoltare a activității planificate, acesta urmează să reia procedura de evaluare a impactului asupra mediului începând cu depunerea cererii în conformitate cu art. 7 din legea prenotată.

Inițiatorul proiectului și/sau titularul documentației are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă despre orice schimbare a aspectelor tehnice, precum și în cazul apariției modificărilor de altă natură, care prin evoluția lor au schimbat aspectele fizice în amplasament și au apărut anterior emiterii autorizației de construire. Notificarea se elaborează în conformitate cu prevederile art. 10<sup>6</sup> al Legii nr. 86 din 29.05.2014 privind evaluarea impactului asupra mediului.

La fel, dacă inițiatorul renunță la realizarea proiectului se va informa în scris autoritatea competentă emitentă despre acest fapt.

**Director**

Digitally signed by Poverjuc Dorin  
Date: 2025.02.27 15:53:31 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Dorin Poverjuc**

Executor: Irina Madan  
Tel: 022 820-789,  
E-mail: i\_madan@am.gov.md

Document semnat electronic în conformitate cu Legea nr. 124 din  
19.05.2022.  
Verificarea semnăturii poate fi realizată la adresa:  
<https://msign.gov.md>

## **ANUNȚUL PUBLIC**

### **privind emiterea Acordului de Mediu**

**Autoritatea administrației publice locale, Primăria orașului vadul lui Vodă** anunță publicul interesat, despre aprobarea și emiterea acordului de mediu, de către Agenția de Mediu, în cadrul procedurilor de evaluare prealabilă a impactului asupra mediului prevăzute de Legea nr.86 din 29 mai 2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, cu modificările ulterioare, pentru activitatea planificată „**Parcul de distracții în zona de agrement (zona de odihnă) or. Vadul lui Vodă pe trerenul cu numărul cadastral 3158301250**”.

Acordul de mediu și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului, Agenția de Mediu din data de 07.02.2025 și la pagină web oficială

<https://docs.google.com/document/d/19e5NSmIFtwjVtShD2NCv0AsTy8-2KxfesK-HaSEX1go/edit>

Publicul interesat poate înainta în formă scrisă, la sediul autorității competente emitente, comentarii/observații la conținutul deciziei de evaluare prealabilă a impactului asupra mediului din data publicării prezentului anunț, până la momentul expirării termenului legal de contestare a actelor emise de către autoritățile administrației publice, prevăzuți de legislația în vigoare.

Publicul interesat poate consulta la cerere, conținutul informației din cererea de evaluare prealabilă, și depune propuneri/observații la sediul autorității competente pentru protecția mediului, Agenția de Mediu, str. Albișoara, 38, mun. Chișinău.

Observațiile publicului, expuse în formă scrisă, se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului, Agenția de Mediu, str. Albișoara, 38, mun. Chișinău.