

MINISTERUL  
MEDIULUI  
AL REPUBLICII MOLDOVA



MINISTRY  
OF ENVIRONMENT  
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

**AGENȚIA DE MEDIU**

**ENVIRONMENTAL AGENCY**

MD-2005 mun. Chișinău, str. Albișoara 38, Tel. (022) 820-770, E-mail: am@am.gov.md, Web: http://am.gov.md

**Î.C.S. „Lukoil Moldova” S.R.L.  
mun. Chișinău, str. Columna, 92**

**Nr. 10/3068/2022 din 4.08.2022  
La nr. 01 din 21.07.2022**

**Primăria orașului Vadul lui Vodă  
mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, str.  
Ștefan cel Mare și Sfânt, 60**

## **DECIZIA**

### **evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate**

Urmare solicitării nr. 01 din 21.07.2022 privind efectuarea evaluării prealabile a impactului asupra mediului pentru activitatea planificată „Modernizarea stației multicarburant de alimentare a autovehiculelor cu deservirea șoferilor auto din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan, teren cu nr. cadastral 31581000011”, înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 2381/1-19576 din 21.07.2022, în baza prevederilor Legii nr. 86 din 29 mai 2014 privind evaluarea impactului asupra mediului, Vă comunicăm rezultatele desfășurării procedurii de evaluare prealabilă.

În procesul de efectuare a analizei informației, au fost luate în considerație cele descrise în cererea de evaluare prealabilă și s-a determinat planificarea modernizării stației multicarburant de alimentare a autovehiculelor cu deservirea șoferilor auto.

Activitatea planificată urmează a fi amplasată pe terenul cu n/c 3158100011 (numărul cadastral nou 3158208.008), destinația „destinație specială”, în extravilanul or. Vadul lui Vodă, mun. Chișinău, proprietate privată a Î.C.S. „LUKOIL-Moldova” S.R.L., conform Actului de transmitere-primire nr. 0 din 14.04.2002 (347/R-02-2). Terenul este amplasat în zona de protecție a fluviului Nistru, la o distanță de cca. 920 m (în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) al Legii nr. 440-XIII din 27.04.1995 cu privire la zonele și fâșiile de protecție a apelor râurilor și bazinelor de apă). Terenul propus pentru modernizarea stației se află în nemijlocita apropiere de drumul național R5 Chișinău - Budești - Vadul-lui-Vodă - M4, la intrarea în or. Vadul-lui-Vodă.

Terenul preconizat pentru reconstrucția stației multicarburant de alimentare cu produse petroliere este amplasat în afara zonelor de protecție a ariilor naturale protejate de stat desemnate de Legea nr. 1538/1998 privind fondul ariilor naturale protejate de stat, în afara zonelor-nucleu de importanță locală a Rețelei Ecologice a RM.

Conform planului general elaborat pe terenul menționat se prevede montarea și construirea următoarelor obiective:

1. Coloană de distribuire mulicarburant a combustibilului (gaz lichefiat, benzină, motorină) sub copertina; Coloană de distribuire a produselor petroliere;
2. Clădirea stației cu suprafața de 192 m<sup>2</sup> ;
3. Terasă;
4. Depozitul subteran de produse petroliere (3x20 m<sup>3</sup>);
5. Rezervor subteran de avarie V=10 m<sup>3</sup>;
6. Rezervor subteran de depozitare a HGL, V=9,15 m<sup>3</sup>;
7. Panou prețuri;
8. Platforma pentru descarcare produselor petroliere lichide;
9. Gura de scurgere;
10. Stație de epurare a apelor meteorice;
11. Hidrant.

Aprovizionarea cu apă potabilă pentru necesități menajere se prevede de la rețeaua centralizată a localității.

Apele uzate menajere formate în blocurile sanitare ale clădirii stației vor fi evacuate în sistemul de canalizare centralizat al localității, în baza condițiilor tehnice.

Aprovizionarea cu căldură a încăperilor sociale ale clădirii stației este prin intermediul dispozitivelor electrice.

Alimentarea cu energie electrică se prevede de la rețelele existente conform prescripțiilor tehnice emise de Î.C.S. „Premier Energy” S.R.L.

Apele uzate meteorice de pe terenul obiectului, prin intermediul receptorului pluvial și camerei de distribuție vor fi colectate într-un canal de scurgere și ulterior tratate la stația de epurare proiectată. După tratare cu reținerea produselor petroliere și suspensiilor, apele meteorice epurate vor fi evacuate pe relief.

Depozitarea deșeurilor menajere (sticla, hârtia, cartonul, metalul, masele plastice ș.a.) se efectuează selectiv în containere returnabile pe o platformă amenajată, cu evacuarea ulterioară pentru valorificare agenților economici autorizați sau eliminare la gunoștea autorizată a localității, în bază de contract privind transportarea deșeurilor.

Deșeurile de construcție (metal, beton, lemn ș.a.) provenite din activități de construcție și demolări, formate la demolarea și demontarea construcțiilor și utilajului existente și construcția stației de alimentare cu combustibil vor fi evacuate în amplasamente autorizate, în bază de contract.

Sedimentul și deșeurile formate la curățarea și spălarea periodică a rezervoarelor de combustibil, deșeurile de produse petroliere reținute în stația de epurare a apelor meteorice uzate, sunt transportate pentru utilizare la baza petrolieră specializată.

În rezultat, se constată, că activitatea planificată „Modernizarea stației multicarburant de alimentare a autovehiculelor cu deservirea șoferilor auto din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan, teren cu nr. cadastral 31581000011”, nu cade sub incidența Legii nr. 86/2014, încadrându-se în categoria proiectelor pentru care nu este obligatorie efectuarea evaluării impactului asupra mediului, însă, în conformitate cu anexa nr. 1 din Legea nr. 851/1996 privind expertiza ecologică, crt. 3. Industria energetică, litera c) Depozitarea la suprafață a gazelor naturale (până la 10000 de metri cubi); d) Depozitarea în rezervoare subterane a gazelor combustibile (până la 10000 de metri

cubi); e) Depozitarea la suprafață a combustibililor fosili (pînă la 10000 tone), prevede obținerea avizului expertizei ecologice de stat.

Conform prevederilor art. 7 alin. (3) din Legea nr. 86/2014, rămâne obligatorie obținerea deciziei evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate.

Decizia evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate „Modernizarea stației multicarburant de alimentare a autovehiculelor cu deservirea șoferilor auto din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan, teren cu nr. cadastral 31581000011”, va servi drept temei pentru elaborarea și emiterea certificatului de urbanism.

În acest context, având în vedere cele menționate, precum și necesitatea obținerii deciziei evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate, în baza prevederilor art. 2, 4, 5 și 10 din Legea nr. 86/2014 privind evaluarea impactului asupra mediului și Ghidului cu privire la executarea procedurilor privind evaluarea impactului asupra mediului, Agenția de Mediu, în calitate de organ emitent a actelor permissive în domeniul mediului, în limita competențelor funcționale stabilite prin Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea Agenției de Mediu, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 549/2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 210-223, art. 603) și a altor acte normative speciale, care prevăd respectarea și implementarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, **decide că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului, dar este necesară eliberarea avizului expertizei ecologice pentru activitatea planificată** „Modernizarea stației multicarburant de alimentare a autovehiculelor cu deservirea șoferilor auto din mun. Chișinău, or. Vadul lui Vodă, extravilan, teren cu nr. cadastral 31581000011”.

Totodată, reieșind din particularitățile specifice ale locului de amplasare a activității planificate, la elaborarea documentației de proiect se vor respecta următoarele condiții:

1. Documentația de proiect va fi elaborată și coordonată în corespundere cu cerințele actelor legislative și documentelor normative de protecție a mediului în vigoare.
2. Documentația de proiect va cuprinde soluții tehnice privind canalizarea pluvială, epurarea apelor meteorice, volumul calculat al scurgerilor de pe teritoriul obiectului în conformitate cu prevederile documentului normativ NCM G.03.02:2015 Rețele și instalații exterioare de canalizare, compartimentul „Protecția mediului” elaborat în conformitate cu prevederile documentului normativ NCM A.07.06:2016 și NCM A. 07.02.-2012.
3. Efectuarea investigațiilor pedologice pe terenul selectat pentru amenajare și decopertarea stratului de sol fertil pînă la începerea lucrărilor de construcție (Temei: art. 33, 79 din Codul funciar Nn. 828 din 25.12.1991; art.18, alin. (1) lit. d) din Legea nr. 851 din 29.05.1996 privind expertiza ecologică).
4. Informarea, de către autoritățile administrației publice locale și inițiatorul proiectului, a populației despre activitățile planificate și asigurării procesului participativ la luarea deciziei în etapele de proiectare și amplasare. Temei: art. 3 lit. d) din Legea nr. 1515/1993 privind protecția mediului înconjurător.
5. Depozitarea conform cerințelor normative și predarea ulterioară a tuturor tipurilor

de deșeuri formate în perioada de construire și funcționare pentru valorificare/eliminare agenților economici autorizați în domeniul respectiv, conform prevederilor Legii nr. 209/2016 privind deșeurile.

**6. Implementarea proiectului de execuție numai după obținerea Avizului expertizei ecologice de stat.**

Inițiatorul proiectului, în termen de 3 zile va afișa obligatoriu Decizia evaluării prealabile a impactului asupra mediului a activității planificate la sediu, alte locuri de interes public din raza localității și o va publica pe pagina web oficială sau pe o altă pagină/adresă web oficială contractată.

Autoritatea administrației publice locale, pe al cărui teritoriu se va desfășura activitatea planificată, va publica în termen de 3 zile anunțul anexat, pe propria pagină web oficială și îl va afișa la sediul propriu și alte locuri de interes public din raza localității. În cazul în care activitatea planificată suferă modificare/extindere, în mod obligatoriu se va notifica în scris Agenția de Mediu despre orice schimbare a aspectelor tehnice ale proiectului considerate necesare, sau extinderea acestuia, și/sau despre modificări de altă natură, care prin evoluția lor au schimbat aspectele fizice în amplasament, și au apărut după emiterea deciziei și/sau anterior emiterii autorizației de construire.

Notificarea se elaborează și se transmite în termen de 10 zile autorității competente, în scopul revizuirii (reconsiderării) noilor aspecte și transmiterii unui nou punct de vedere. La fel, dacă inițiatorul renunță la realizarea proiectului se va informa în scris autoritatea competentă despre acest fapt.

Prezenta decizie face obiectul procedurii de contencios administrativ. Exercițarea căilor de atac poate fi efectuată în ordinea procedurală de contestare a actelor administrative stabilită în Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2018, nr. 309-320).

Total anexe: Anunt public - una filă.

**Director adjunct**

Digitally signed by Țarlungă Andrei  
Date: 2022.08.04 14:07:12 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Andrei Țarlungă**